



MINISTÉRIO PÚBLICO
DO DISTRITO FEDERAL E
TERRITÓRIOS

MINISTÉRIO
PÚBLICO DA UNIÃO



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico n.º 90006/2025 – UASG 200009

Nº Processo: 33290017588202506. Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva do sistema ininterrupto de energia - UPS (no break) e do sistema de geração de energia elétrica de emergência (gerador). Total de Itens Licitados: 1. Edital: 11/03/2025 das 08h00 às 17h59. Endereço: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sala 628, Ed. Sede do MPDFT, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/200009-5-90006-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 11/03/2025 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 25/03/2025 às 14h00 no site www.gov.br/compras.

ANA LUISA CARDOSO ZARDIM - Secretária de Licitação MPDFT.

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico n.º 90010/2025 - UASG 120006

Nº Processo: 67284005974202405. Objeto: Aquisição de materiais gerais permanentes e de uso duradouro para o GAP-BR e OMApss. Total de Itens Licitados: 33. Edital: 11/03/2025 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada Dos Ministérios Bloco M - Anexo a Térreo, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90010-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 11/03/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 21/03/2025 às 08h00 no site www.gov.br/compras.

**ADRIANO MAIA RIBEIRO DE AZEVEDO
Ordenador de Despesas do GAP-BR**

CALLPETROS DERIVADOS DE PETROLEO LTDA
CNPJ n.º: 51.889.256/0001-32

Aviso de Requerimento da Licença Prévia-LP e de Licença de Instalação-LI

Torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - IBRAM/DF, Licença Prévia-LP e Licença de Instalação-LI, para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, na Rodovia DF-001 EPTC KM 12,8 - Paranoá - DF - CEP n.º: 71.585-000, processos n.º: 00391-00000825/2025-06 e n.º 00391-00001419/2025-52, respectivamente. José Eduardo Gomes de Sousa.

MASSATO SERGIO SAKAI

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO - LO

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação SEI GDF n.º 16/2025 - IBRAM/PRESI, para a atividade de avicultura de corte na Chácara 7, Núcleo Rural Rio Preto, Planaltina - DF. Processo n.º 00391-00006522/2024-16. Massato Sergio Sakai.

Secretaria de Estado de Transporte
e Mobilidade do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral



AVISO DE SUSPENSÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP – Nº 90001/2025 – SEM0B-DF

A SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE DO DISTRITO FEDERAL, por meio do(a) pregoeiro(a) VALDETE AMARAL DIAS e Equipe de Apoio, designados pela Ordem de Serviço n.º 63, de 20 de fevereiro de 2025, publicada no DODF n.º 38, pág. 73 em 24 de fevereiro de 2025, torna pública a SUSPENSÃO SINE DIE, para ajustes técnicos, da licitação do Tipo MENOR PREÇO POR ITEM, objetivando o Registro de Preços para seleção de empresa especializada de engenharia para execução de serviços referentes à futura e eventual aquisição com instalação de paraciclôs horizontais padronizados para estacionamento de bicicletas em áreas públicas do Distrito Federal, conforme critérios estabelecidos no EDITAL e seus ANEXOS, constantes no Processo n.º 00090-00002068/2022-11.

VALDETE AMARAL DIAS
Pregoeira



CONVOCAÇÃO

BUSINESS CENTER TOWER

Assembleia Geral Ordinária dos Condôminos do Condomínio do Business Center Park - Bloco "E" do Brasil 21

A Hotur - Administração e Participação Ltda., na qualidade de Síndica do Business Center Park - Bloco E do Brasil 21 - localizado no SHS - Setor Hoteleiro Sul - Quadra 06 - Conjunto A - Bloco E, desta capital, no gozo de suas atribuições legais, convoca os condôminos do aludido Business Center Park - Bloco "E", que poderão se fazer representar por procuração - dispensado o reconhecimento de firma na forma do disposto no artigo 654 do CC, na redação dada pela Lei 10.406 de 10.01.2002 - para a Assembleia Geral Ordinária, que se realizará:

Data: 18 de março de 2025.

Horário: 16h (dezesseis horas) em primeira convocação, com a presença mínima dos interessados que representem 2/3 (dois terços) do total das frações ideais do terreno ocupado pelo Business Center Park - Bloco "E", ou em segunda convocação, às 16h30 (dezesseis horas e trinta minutos), com qualquer número de presentes.

Local: SHS Quadra 6, Bloco F - Brasil 21 Suítes - Affiliated by Meliá - 1º andar - Salas Encontro II e III.

Na oportunidade, será deliberado sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Apresentação, para aprovação, da prestação de contas do exercício de 2024;
- 2) Apresentação, para aprovação, do orçamento para o exercício de 2025;
- 3) Apresentação, para aprovação, de incorporação de resultado financeiro de exercícios anteriores ao Fundo de Reserva.
- 4) Assuntos Gerais.

O início da assembleia poderá ocorrer após o horário de convocação, dependendo da finalização de assembleia anterior do mesmo complexo.

Brasília, 11 de março de 2025.

Hotur - Administração e Participação Ltda.
33.481.714/0001-18



CONVOCAÇÃO

CENTRO EMPRESARIAL BRASIL 21

Assembleia Geral Ordinária dos Condôminos do Condomínio do Centro Empresarial Brasil 21 - Bloco "A" do Brasil 21

A Hotur - Administração e Participação Ltda., na qualidade de Síndica do Centro Empresarial Brasil 21 - Bloco A do Brasil 21 - localizado no SHS - Setor Hoteleiro Sul - Quadra 06 - Conjunto A - Bloco A, desta capital, no gozo de suas atribuições legais, convoca os condôminos do aludido Centro Empresarial Brasil 21 - Bloco "A", que poderão se fazer representar por procuração - dispensado o reconhecimento de firma na forma do disposto no artigo 654 do CC, na redação dada pela Lei 10.406 de 10.01.2002 - para a Assembleia Geral Ordinária, que se realizará:

Data: 18 de março de 2025.

Horário: 14h (quatorze horas) em primeira convocação, com a presença mínima dos interessados que representem 2/3 (dois terços) do total das frações ideais do terreno ocupado pelo Centro Empresarial Brasil 21 - Bloco "A", ou em segunda convocação, às 14h30 (quatorze e trinta), com qualquer número de presentes.

Local: SHS Quadra 6, Bloco F - Brasil 21 Suítes - Affiliated by Meliá - 1º andar - Salas Encontro II e III.

Na oportunidade, será deliberado sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Apresentação, para aprovação, da prestação de contas do exercício de 2024;
- 2) Apresentação, para aprovação, do orçamento para o exercício de 2025;
- 3) Eleição do Síndico;
- 4) Eleição do Conselho Fiscal, composto por 3 (três) condôminos do Centro Empresarial Brasil 21, na forma do artigo 269, em seu Parágrafo Primeiro da Convenção do Condomínio;
- 5) Assuntos Gerais.

As chapas concorrentes deverão ser apresentadas até às 15h30 (quinze horas e trinta minutos) do dia 17 de março, na administração do condomínio.

Brasília, 11 de março de 2025.

Hotur - Administração e Participação Ltda.
33.481.714/0001-18



CONVOCAÇÃO

BUSINESS CENTER TOWER

Assembleia Geral Ordinária dos Condôminos do Condomínio do Business Center Tower - Bloco "C" do Brasil 21

A Hotur - Administração e Participação Ltda., na qualidade de Síndica do Business Center Tower - Bloco C do Brasil 21 - localizado no SHS - Setor Hoteleiro Sul - Quadra 06 - Conjunto A - Bloco C, desta capital, no gozo de suas atribuições legais, convoca os condôminos do aludido Business Center Tower - Bloco "C", que poderão se fazer representar por procuração - dispensado o reconhecimento de firma na forma do disposto no artigo 654 do CC, na redação dada pela Lei 10.406 de 10.01.2002 - para a Assembleia Geral Ordinária, que se realizará:

Data: 18 de março de 2025.

Horário: 15h (quinze horas) em primeira convocação, com a presença mínima dos interessados que representem 2/3 (dois terços) do total das frações ideais do terreno ocupado pelo Business Center Tower - Bloco "C", ou em segunda convocação, às 15h30 (quinze horas e trinta minutos), com qualquer número de presentes.

Local: SHS Quadra 6, Bloco F - Brasil 21 Suítes - Affiliated by Meliá - 1º andar - Salas Encontro II e III.

Na oportunidade, será deliberado sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Apresentação, para aprovação, da prestação de contas do exercício de 2024;
- 2) Apresentação, para aprovação, do orçamento para o exercício de 2025;
- 3) Apresentação, para aprovação, de incorporação de resultado financeiro de exercícios anteriores ao Fundo de Reserva.
- 4) Eleição do Síndico;
- 5) Eleição do Conselho Fiscal, composto por 3 (três) condôminos do Centro Empresarial Brasil 21, na forma do artigo 269, em seu Parágrafo Primeiro da Convenção do Condomínio;
- 6) Assuntos Gerais.

O início da assembleia poderá ocorrer após o horário de convocação, dependendo da finalização de assembleia anterior do mesmo complexo. As chapas concorrentes deverão ser apresentadas até às 15h30 (quinze horas e trinta minutos) do dia 17 de março, na administração do condomínio.

Brasília, 11 de março de 2025.

Hotur - Administração e Participação Ltda.
33.481.714/0001-18



EDITAL DE LEILÃO
"LEILÃO ONLINE"

MILAN LEILÕES
LEILOEIRO OFICIAIS

1º LEILÃO: 28/03/2025 Às 15h. - 2º LEILÃO: 31/03/2025 Às 15h

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenças e on-line. Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: BRASÍLIA - DF. BAIRRO SAMAMBAIA. Quadra 302, conjunto 12. Apto nº 904 do bloco B do Ed. Le Grand Orleans Tower. Área priv. 55,37m². Matr. 275.643 do 3º RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 28/03/2025, às 15h30. Lance mínimo: R\$ 370.558,64 e 2º Leilão: 31/03/2025, às 15h30. Lance mínimo: R\$ 237.534,44 (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf. Tel.: (11) 3336-6684 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br



CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90005/2025
SEI 13167/2024

OBJETO: Aquisição de garrafas térmicas para distribuição ao corpo funcional do CNJ, observadas as condições e especificações estabelecidas nos Anexos I, II e III do Edital. Quanto à data de disponibilização do edital, onde se lê 07/03/2025, leia-se 11/03/2025, às 8h, no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>. ABERTURA: 24/03/2025, às 14h. Informações: cpc@cnj.jus.br.

Gabriela Barbosa Ferreira
Pregoeira

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.023/2025

OBJETO: Aquisição de material hospitalar descartável. LOCAL: compras.gov.br. ABERTURA: 24/03/2025 às 10h00. EDITAL: disponível a partir de 11/03/2025, às 08h00, nos sites www.compras.gov.br e www.stj.jus.br. Informações: (61) 3319-9027.

ANNA CAROLINA SEIXAS LOPES
Pregoeira

1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal

EDITAL

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Registrador do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc... FAZ saber que, por parte de, **JOSÉ NILTON PINTO NUNES**, brasileiro, solteiro, aposentado, CPF nº 059.098.993-68, e sua companheira **IRANDI CORDEIRO DE QUEIROZ**, brasileira, solteira, do lar, CPF nº 223.789.521-04, residentes nesta Capital, foi apresentado neste Serviço Registral, um requerimento e Ata Notarial de Usucapião Ordinário, datados de 13/01/2025 e 26/09/2024, pelo qual, nos termos dos artigos 1238 a 1.244 do Código Civil Brasileiro, os acima qualificados, adquiriram o imóvel mediante discriminação por **USUCAPIÃO**. Pelo requerente foi atribuído ao imóvel o valor de R\$157.130,37 (cento e cinquenta e sete, cento e trinta reais, e trinta e sete centavos). Situação e características do imóvel objeto da usucapião: (**Apartamento nº 106, do Bloco H, da Quadra 207, do SHCE/SUL**), e demais características constantes das matrículas nº 36175, Livro nº 2 - Registro Geral, deste Serviço Registral. Fica o mencionado requerimento à disposição dos interessados, neste Serviço Registral, no Setor Comercial Sul, Quadra 08, Bloco "B-60", Sala 240-A, Edifício Venâncio 2000, devendo as reclamações, daqueles que se julgarem prejudicados, serem apresentadas por escrito ao Oficial que este subscreve, dentro de **15 (quinze) dias úteis**, contados da data da publicação deste Edital. Findo o prazo e não havendo reclamação, será efetuado o registro. Dado e passado nesta cidade de Brasília, Distrito Federal, no dia 12 de fevereiro de 2025 (12/02/2025).

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO
OFICIAL

CLASSIFICADOS
PARA ANUNCIAR

99637-6993